



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
3 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
625

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Κάρυανη Επαρχίας Παγγαίου, Ν. Καβάλας 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση σχεδίου Κεραμωτής στο Ο.Τ. 15 προς δημιουργία χώρου πλατείας 2
Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Μυτιλήνης στη συμβολή των οδών Κρήνης και Αττέας 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΕΦ. 266191

(1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Κάρυανη Επαρχίας Παγγαίου, Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις : α) Του άρθρου 13 του Ν. 1070/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/181/26.4.1982 (Φ.Ε.Κ. 214/26.4.1982 Τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 28.6.1983 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Κάρυανη Παγγαίου Ν. Καβάλας, μπροστά από την ιδιοκτησία Κ. Καλλιονίδη και το από 10.5.1983 με κλίμακα 1 : 500 τοπογραφικό διάγραμμα του αγρονόμου-τοπογράφου μηχανικού Ιωάννη Γκατζηρούλη, που θεωρήθηκε στις 28.6.1984 από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Καβάλας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτιλίας, που διατυπώθηκε στο αριθ. Φ.187.2/475/84 αριθ. Σ. 1757/27.8.1984 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχιών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομarchιακού επιπέδου, αποφασίζουμε :

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχιών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομarchιακού επιπέδου, αποφασίζουμε :

1. Επικυρώνουμε την από 10.5.1983 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από 10.5.1983 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχτηκε από τον Ιωάννη Γκατζηρούλη, αγρονόμο-τοπογράφο μηχανικό, με κλίμακα 1 : 500 και θεωρήθηκε στις 28.6.1984 από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Καβάλας, επί του οποίου η πύξ πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση Κάρυανη Παγγαίου Ν. Καβάλας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση, μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 15 Οκτωβρίου 1984

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΜΕΛΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας.
(Άρθρο 74 Π.Δ. 636/77)

Για τον καθορισμό το πρώτο των ορίων του αιγιαλού στην περιοχή «ΚΑΡΥΑΝΗ» Ν. Καβάλας μπροστά στην ιδιοκτησία του Κων/νου Καλλιονίδη.

Στην Ελευθερούπολη σήμερα στις 28.6.1983 οι υπογεγραμμένοι :

1. ΜΠΕ-Ι-ΚΑΚΗΣ Παντελής : Οικονομικός Έφορος Ελευθερούπολεως.

2. ΣΑΤΣΙΟΣ Ιωάννης : Προϊστάμενος Τ.Ε.Ε. αναπληρωτής Δ/ντού Δ.Τ.Υ. Ν. Καβάλας.

3. ΚΟΥΔΕΡΗΣ Άγγελος : Σημαιοφόρος Λ.Σ. Υπολιμενάρχης Καβάλας, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/1977 και της υπ' αριθ. 170407/12.1.1983 αποφάσεως Νομάρχου (παρ. 1 άρθρο 63 του Π.Δ. 636/1977) συγκληθείσα δια της Ε.Φ. 2088/16.6.1983 του Προέδρου αυτής μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή στις 28.6.1983.

Λαβόντες υπόψη :

1. Το από τον Τοπογράφο Μηχανικό Ιωάννη Γκατζηρούλη συνταχθέν στις 10.5.1983 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε ένα (1) φύλλο πινακίδας σε κλίμακα 1 : 500, ηλεγμένο δια την ακρίβεια της αποτυπώσεως από τον Τοπογράφο Μηχανικό Δημήτριο Κωτούλα με σύμβαση στη Δ.Τ.Υ. Ν. Καβάλας στις 9.6.1983 και θεωρημένο από τη Δ.Τ.Υ.Ν. Καβάλας στις 28.6.1984.

2. Τις σχετικές διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και τη σχετική σ' αυτό δικαστηριακή και διοικητική νομολογία.

3. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι :

α) Η περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής συνίσταται ως εξής :

Το έδαφος είναι αμμώδες κατά μήκος της ακτής και γαιώδες μετά τα 50-60 μ. καλλιεργούμενο με διάφορες καλλιέργειες, χωρίς να παρουσιάζει κλίσεις.

Στην παραπάνω περιοχή δεν υπάρχουν ενδείξεις ότι έχουν γίνει παλαιότερα προσχώσεις και ως εκ τούτου δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

β) Η υφιστάμενη σήμερα ακτογραμμή έχει διαμορφωθεί χωρίς προσχώσεις και δεν έχουν εκτελεσθεί τεχνικά έργα (μόνο αυθαίρετα κτίσματα).

γ) Η θάλασσα είναι ισοβαθής από 0,50-1,00 μ. βάθος και σε απόσταση 50,00-100,00 μ. από την ακτή χωρίς να παρουσιάζει ξέρες και υφάλους.

δ) Παλίρροιες και θκλάσσια ρεύματα τα φυσιολογικά της θάλασσας.

ε) Η διεύθυνση των ανέμων είναι όλων των διευθύνσεων, εντάσεως μέχρι 5-6 BF.

Αποφασίζει :

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος :

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1,2,3,4 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά τσιμεντένια κολωνάκια K1,K2,K3,K4,K5,K6,K7,K12 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

β) Την οριογραμμή της παραλίας δια κίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1',2',3',4' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά τσιμεντένια κολωνάκια K1,K2,K3,K4,K5,K6,K7,K12 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

1. Κτίσματα στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχουν αυθαίρετα.

3. Αποφαινεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

ΠΑΝΤ. ΜΠΕΪΚΑΚΗΣ

Τα Μέλη

1) ΙΩΑΝ. ΣΑΤΣΙΟΣ

2) ΑΓΓΕΛ. ΚΟΥΔΕΡΗΣ

Τοπογραφικά Διαγράμματα
ΚΑΘΟΡΙΣΤΟΥ ΟΡΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΒΑΛΙΑΣ
 ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΡΤΑΛΗΣ ΕΠΑΜΕΛΕΡΕΠΕΩΣ Η. ΚΑΛΙΘΥΡΗΣ
 ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΤΑΛΗΣ
 ΕΠΙΧΕΙΡΑ ΖΑΓΓΑΙΟΥ
 ΑΡΧΑΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ ΕΛΕΓΧΟΡΕΥΜΑΤΟΣ
 ΠΟΛΙΤΕΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΚΑΙΤΑΚΑ : 1/500

ΠΡΟΒΑΤΑΡΙΟ : 1/50

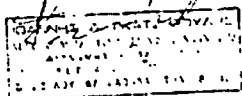
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ : (ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ)
 Υψόμετρον άκρων (από οφθαλμ. κ. κ. κ. = 1.85)
 Χείμαυρος οφθαλμ. κ. κ. κ. = 1045' 2.4015'

ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ (ΠΡΑΚΤΙΚΟΝ)

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ : ΜΑΙΟΣ 1903

Καβάλα 10.6.1903

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ



Εξεδόθη στο περίοιο για την αποδότηση της αμοιβής

Καβάλα 5-6-1903

ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ
 ΤΟΥΤΟ ΕΙΝΑΙ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ

Ο καθορισμός των όρων αμοιβής και παραβίαι
 γίνεται επί προσημειωμένων

Συνεδριάζει την 28-6-03 έκδοσις καθορισμού

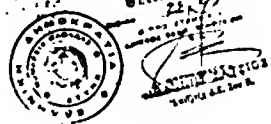
όρων αμοιβής και παραβίαι

Καβάλα 28-6-03

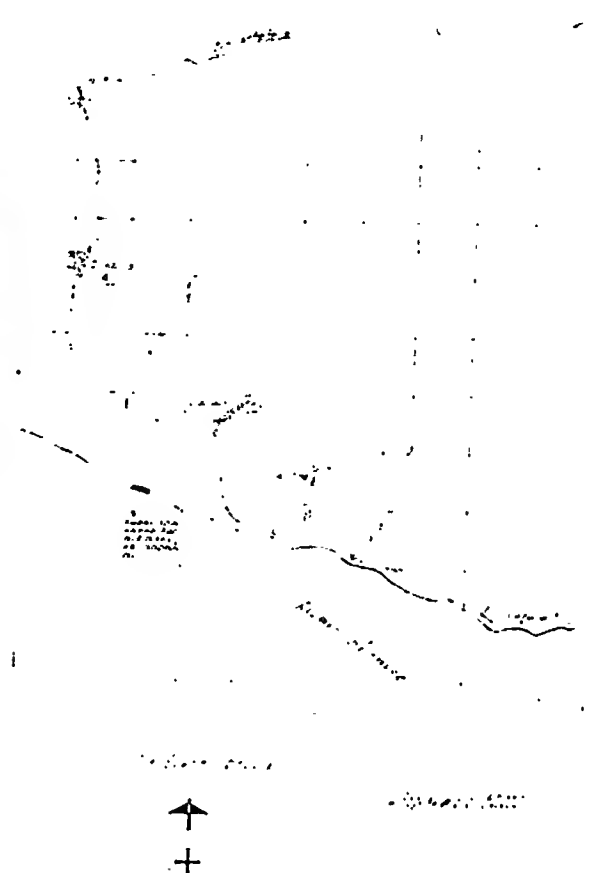
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΒΑΛΑΣ
 ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΒΑΛΑΣ



ΚΑΒΑΛΑ 28-6-03



ΣΤΑΘΜΟΙ	ΕΠΙΜΕΤΡΟΙ	ΕΠΙΜΕΤΡΟΙ	ΕΠΙΜΕΤΡΟΙ	ΕΠΙΜΕΤΡΟΙ
1	530.00	1017.00	1017.00	1017.00
2	509.00	1017.00	1017.00	1017.00
3	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
4	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
5	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
6	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
7	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
8	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
9	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
10	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
11	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
12	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
13	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
14	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
15	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
16	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
17	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
18	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
19	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
20	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
21	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
22	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
23	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
24	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
25	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
26	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
27	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
28	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
29	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
30	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
31	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
32	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
33	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
34	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
35	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
36	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
37	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
38	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
39	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
40	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
41	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
42	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
43	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
44	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
45	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
46	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
47	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
48	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
49	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
50	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
51	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
52	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
53	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
54	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
55	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
56	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
57	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
58	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
59	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
60	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
61	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
62	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
63	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
64	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
65	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
66	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
67	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
68	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
69	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
70	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
71	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
72	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
73	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
74	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
75	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
76	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
77	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
78	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
79	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
80	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
81	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
82	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
83	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
84	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
85	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
86	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
87	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
88	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
89	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
90	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
91	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
92	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
93	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
94	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
95	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
96	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
97	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
98	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
99	516.00	1017.00	1017.00	1017.00
100	516.00	1017.00	1017.00	1017.00

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

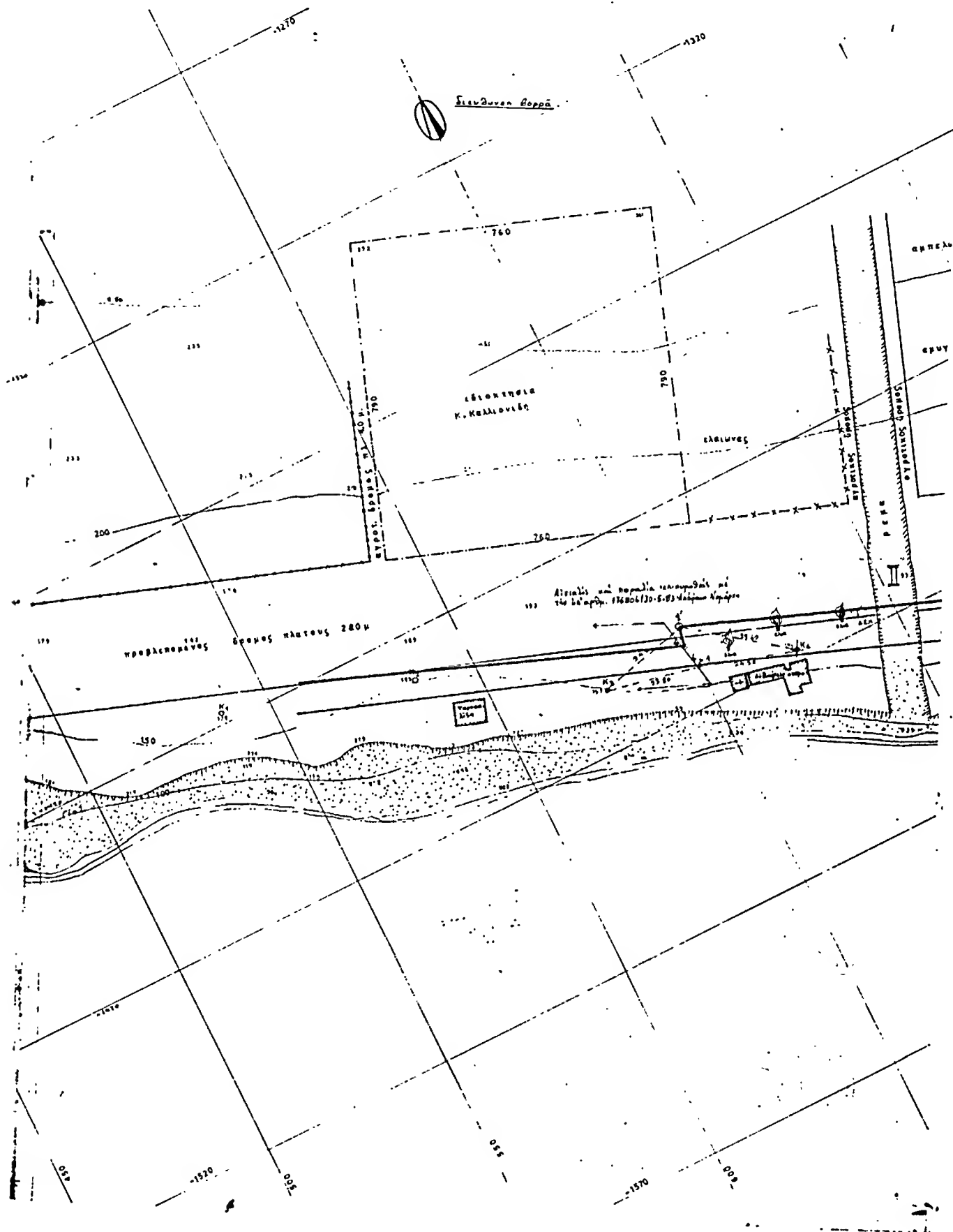
Ο ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΤΩΝ

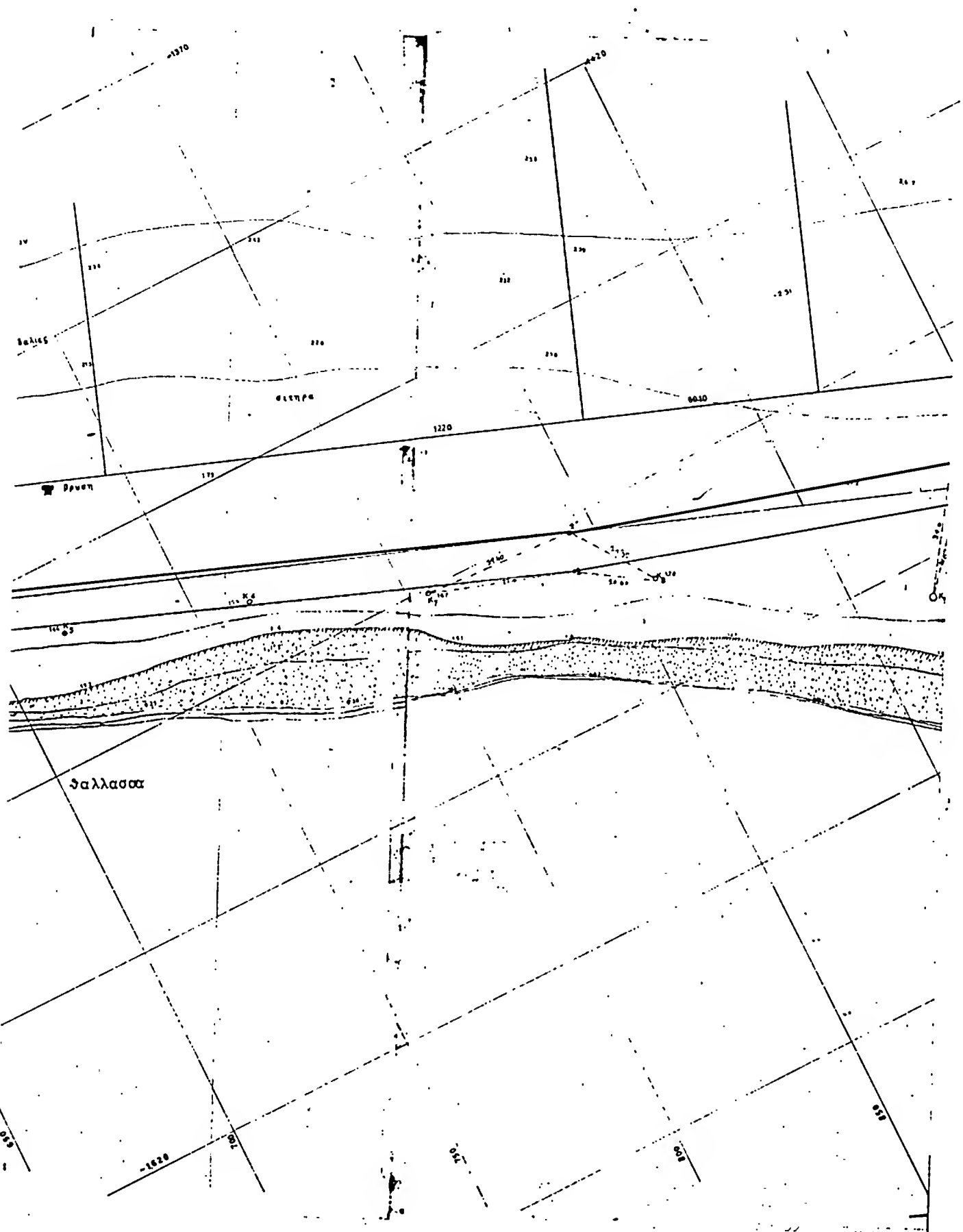
ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΩΝ ΤΩΝ

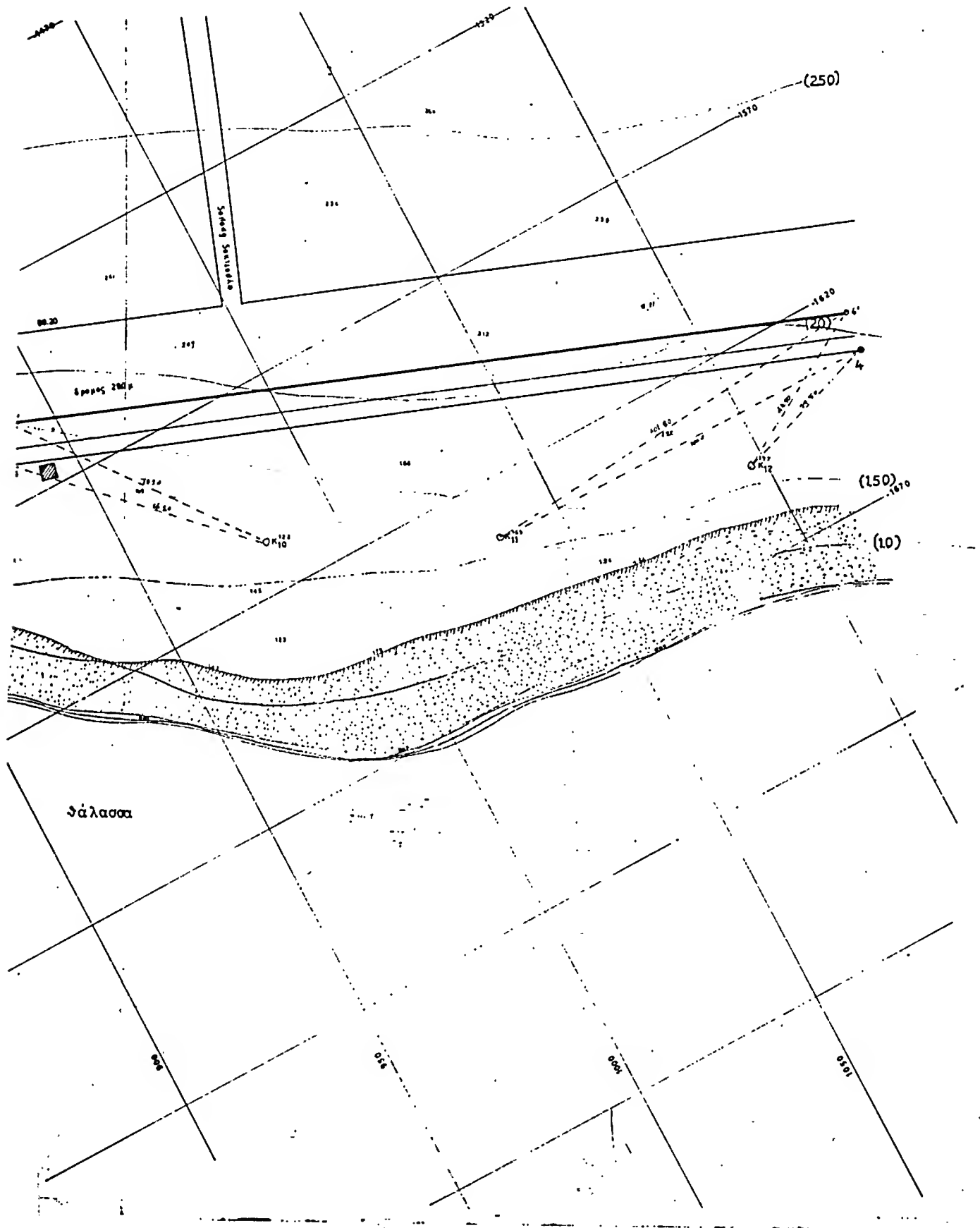
ΤΩΝ

ΤΩΝ

ΤΩΝ







ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 81772

(2)

Τροποποίηση σχεδίου Κεραμωτής στο Ο.Τ. 15 προς δημιουργία χώρου πλατείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν. Δ/γμα 1018/1971 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968 περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».

3. Την 33/1983 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κεραμωτής.

4. Τις 5/117/13.10.1983 και 240/3.10.1984 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας.

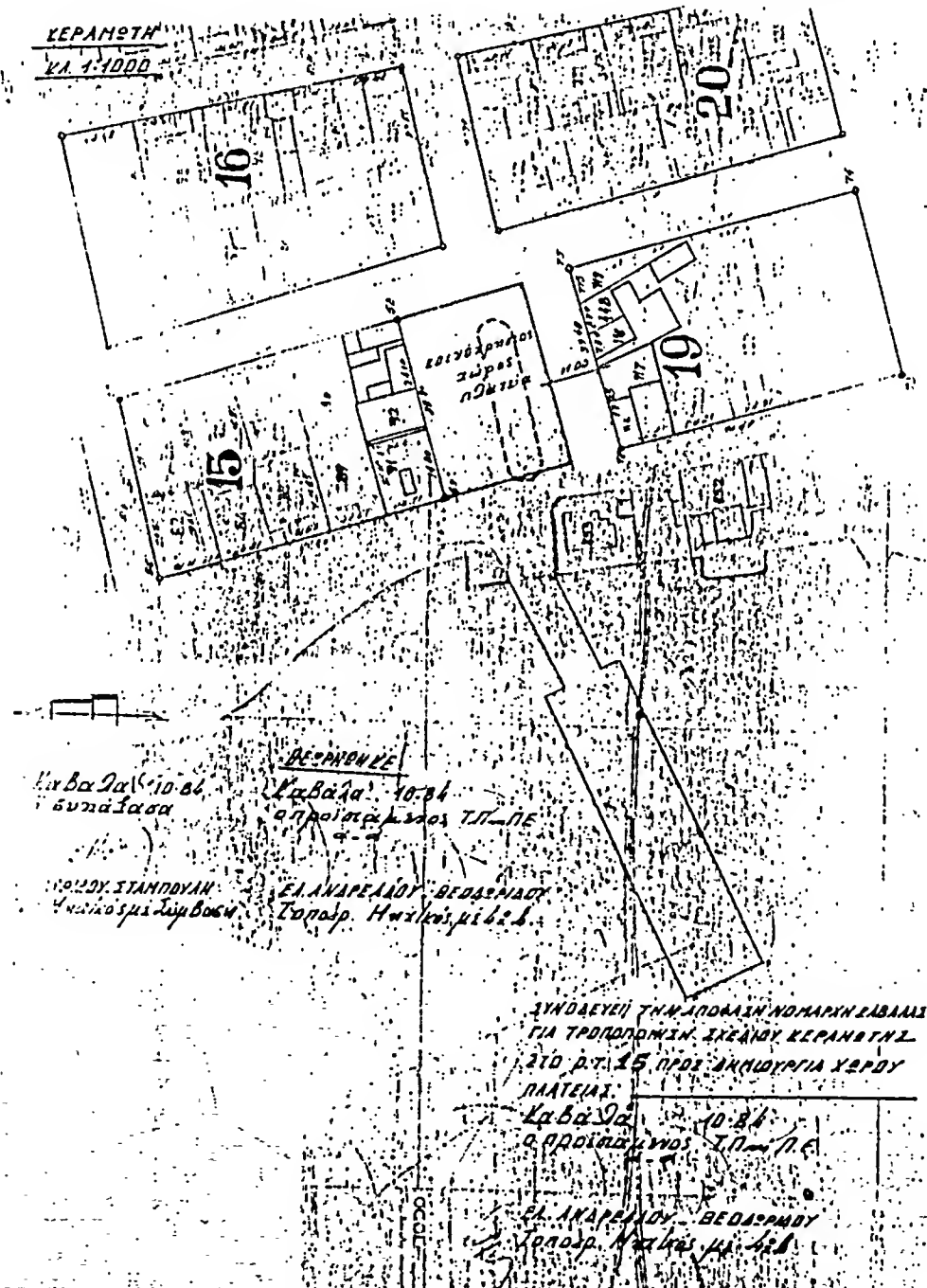
Επειδή με την παρούσα τροποποίηση δημιουργείται χώρος κεντρικής πλατείας που είναι απαραίτητη για τον οικισμό καταργούμενου τμήματος δρόμου χωρίς να δημιουργηθούν κυκλοφορικά προβλήματα όπως προκύπτει από σχετικό διάγραμμα, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση σχεδίου Κεραμωτής στο Ο.Τ. 15 προς δημιουργία χώρου πλατείας όπως φαίνεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο ΤΠ και ΠΕ τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής σε κλίμακα 1 : 1.000 που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 17 Οκτωβρίου 1984

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΜΕΛΗΣ



Αριθ. Π. 7780

(3)

Νομάρχες εγκρίσεων τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Μυτιλήνης στη συμβολή των οδών Κρήνης και Αττίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» και ειδικότερα εκείνες του Κεφ. Α αυτού σχετικά με τη σύνταξη, έγκριση και εφαρμογή σχεδίων πόλεων κλπ.».

2. Την αριθ. 253/1984 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυτιλήνης που έχει θέση γνωμοδοτήσεως κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 3 του παραπάνω Ν.Δ.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 443/9.11.1983 (Φ.Ε.Κ. 156 Α/17.11.1983) «περί μεταβιβάσεως αρμοδιότητας στους

4. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λέσβου όπως αυτή διατυπώθηκε στο 37 πρακτικό της 18.10.1984 συνεδριάσεως για την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως στη συμβολή των οδών Κρήνης και Αττίας, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την προτεινόμενη τροποποίηση όπως αυτή φαίνεται στο θεωρημένο από το Τ.Π. και Π.Ε. ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Μυτιλήνης με κλίμακα 1 : 500.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 22 Οκτωβρίου 1984

Ο Νομάρχης
Ν. ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

